



Free Style, Free Plan  
**Pleno**

滋賀県  
初!!

家庭用燃料電池コージェネレーションシステム  
**ENE・FARM**

太陽光発電  
**SOLAR**

エネルギーを  
つかう家から、  
つくる家へ。

**NEW  
モデルハウス**

**OPEN**

2011.  
**12/10 SAT - 11 SUN**  
AM10:00~PM5:00

建築条件 いろいろな広さの宅地をお選びいただけます。

坪単価  
**19.5万円**  
より

土地  
約**46.94**坪  
~ 約**64.35**坪

土地販売価格  
**962.2万円 ~ 1,544.4万円**  
土地158.86㎡(約48.05坪) 土地212.74㎡(約64.35坪)



【きららの杜分譲概要】●栗東市下戸山●くりちゃんバスリタイアビル下戸山停徒歩2分●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/都市ガス・関西電力・上下水道●開発総面積/41,655.46㎡●開発許可番号/006433●造成工事完了済●今期販売区画数/宅地54区画、新築一戸建4棟(木造2階建、完成予定/H23.12.02214号)●総販売区画数/103区画●道路幅員/6.0m~9.0m(アスファルト舗装)●雨水/側溝●集会所建設負担金1区画あたり別途10万円必要●最多販売価格帯/900万円台24区画(売主)※L-10号地は販売代理

オールシステム  
の分譲地  
**好評  
分譲中!**

大津市

月輪2丁目  
総37区画

守山市

播磨田  
総7区画

栗東市

出庭・大橋4丁目  
総25区画

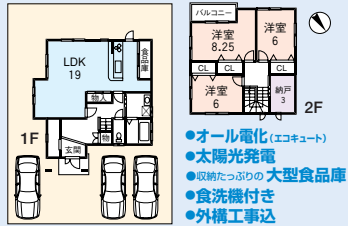
栗東市

坊袋  
総1区画

新規分譲開始! 栗東市小平井 総4区画

新築一戸建て

L-10号地  
2,580万円(税込)  
土地面積  
165.19㎡(約49.96坪)  
延床面積  
108.07㎡(約32.69坪)



中古マンション

folklore 瀬田  
1,650万円  
★瀬田駅…徒歩約4分  
専有面積  
68.37㎡(約20.68坪)  
バルコニー面積  
11.34㎡(約3.43坪)



- ★南西向きバルコニーにつき陽当たり良好!
- ★ヒカリヤまで徒歩約4分
- ★LD床暖房、浴室乾燥暖房機付き
- ★造付食器棚・食洗機付き
- ★各部屋、照明・カーテン付き
- ★エアコン3台付き
- ★ペット飼育可
- 大津市大津1丁目●JR瀬田駅歩4分
- 鉄部コンクリート造14階建7層部分
- 築/平成14年4月●管理費/月2,250円●修繕積立金/4,100円(仲介)

オールシステム株式会社  
〒520-3015 滋賀県栗東市安養寺8丁目4番1-12号(栗東市役所前)  
0120-465-296 TEL.077-553-1606  
FAX.077-553-8822

おかげさまで  
創業40年。  
3500棟超  
の実績!!

湖南地域の分譲地や住まいのサポート情報など...

www.r-sumai.jp

オールシステム(株) 検索

※定休日/毎週水曜、第2・4火曜